



Záměr městyse Vratěnin pronájem bytů ve vlastnictví městyse

Městys Vratěnin zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr pronájmu obecních bytů:**

Bytový dům č.p. 53. 671 07 Uherčice u Znojma

Přízemí, byt č. 1 A (3 +kk) o celkové výměře 88,49 m²	(výměra bytu 74,1 m ² , výměra komory 10,56 m ² , výměru sklepa 3,83 m ²)
Přízemí, byt č. 1 B (2 +kk) o celkové výměře 53,25 m²	(výměra bytu 43 m ² , výměra komory 6,81 m ² , výměru sklepa 3,44 m ²)
Přízemí, byt č. 1 C (1 +kk) o celkové výměře 35,5 m²	(výměra bytu 27,10 m ² , výměra komory 4,62 m ² , výměru sklepa 3,78 m ²)
Přízemí, byt č. 1 D (2 +kk) o celkové výměře 76,14 m²	(výměra bytu 68,9 m ² , výměra komory 7,29 m ² , bez sklepa)
1.patro, byt č. 2 A (4 +kk) o celkové výměře 91,01 m²	(výměra bytu 79,59 m ² , výměra komory 7,65 m ² , výměru sklepa 3,77 m ²)
1.patro, byt č. 2 B (3 +kk) o celkové výměře 89,18 m²	(výměra bytu 79,31 m ² , výměra komory 6,30 m ² , výměru sklepa 3,57 m ²)
1.patro, byt č. 2 C (3 +kk) o celkové výměře 83,76 m²	(výměra bytu 72,04 m ² , výměra komory 7,56 m ² , výměru sklepa 4,16 m ²)

Výše nájemného 90,-Kč/m² (plus zálohy na energie, služby apod.)

Nájemce bytu s trvalým pobytem mimo městys Vratěnin se musí při podpisu nájemní smlouvy přihlásit k trvalému pobytu ve Vratěnině a zachovat ho po celou dobu trvání nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. V případě plnění povinností vyplývajících z nájmu bytu bude uzavřena nájemní smlouva na další dva roky s možností prodloužení.

(Práva a povinnosti spojené s nájmem bytu jsou upraveny v obecně platných právních předpisech, zejména v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalších zvláštních předpisech souvisejících s nájmem bytu).

Upozornění:

- byty nejsou vybaveny nábytkem; součástí každého bytu je kuchyňská linka včetně spotřebičů, zařízení WC a koupelny, komora a sklep nacházející se mimo bytovou jednotku
- o přidělení bytu a o uzavření smlouvy o nájmu bytu bude rozhodnuto Zastupitelstvem městyse Vratěnin v průběhu měsíce září
- zájemce o přidělení bytu musí podat písemnou žádost, a to na formuláři "**Žádost o pronájem bytu**", která je součástí tohoto záměru nebo k vyzvednutí v kanceláři úřadu městyse Vratěnin v úředních hodinách, kde lze získat i další informace
- zájemci o pronájem bytu mohou podat žádost osobně nebo poštou na adresu: Městys Vratěnin, Vratěnin č. 88, 671 07 Uherčice po dobu zveřejnění záměru (tj. **do 31. 08. 2026**). Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny
- předpoklad uzavření nájemních smluv počátek listopadu 2026.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem městyse Vratěnin na zasedání dne 24. 06. 2026, usnesením č. 267/26/Z25. Po dobu zveřejnění záměru na úřední desce Úřadu městyse Vratěnin v písemné i elektronické podobě, se mohou občané k uvedenému záměru písemně vyjádřit na adresu Městys Vratěnin, Vratěnin č. 88, 671 07 Uherčice.

Vratěnin, 09. 07. 2026

Martin Kincl
starosta městyse

MĚSTYS VRATĚNÍN
671 07 Vratěnin 88
okr. Znojmo
IČ: 00637122 DIČ: CZ-00637122

Vyvěšeno na úřední desce dne:
Sejmuto z úřední desky dne:

0 9. 07. 2026

ÚŘAD MĚSTYSE VRATĚNÍN
671 07 Vratěnin 88
okr. Znojmo



Městys Vratětín

Žádost o pronájem bytu

Jméno:

Příjmení:

Trvale bytem:

Datum narození:

Telefon:

E-mail:

Stav:

Zaměstnavatel *(přesný název + telefonní kontakt):*

V současnosti užívaný byt:

Adresa

Počet místností

Vlastník domu, ve kterém žadatel bydlí:

Vlastník bytu, ve kterém žadatel bydlí:

Uveďte o jaký byt máte zájem (dle zveřejněného záměru):

Stručný důvod žádosti o obecní byt:**Žadatel a členové rodiny, kteří s ním budou v bytě bydlet**

Jméno a příjmení	Datum narození	Vztah k žadateli	v případě dospělé osoby uvést zda je tato osoba zaměstnána, důchodce, OSVČ apod.

Čestně prohlašuji, že:

všechny údaje jsou pravdivé, správné a úplné, a zároveň prohlašuji, že nejsem vedený v registru dlužníků, nejsem vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení (rodinný dům, byt, apod.), nemám vůči městyso Vratěním žádné nesplacené závazky (tj. dluh na místních poplatcích apod.).

Beru na vědomí, že ve vlastním zájmu jsem povinen neprodleně ohlásit, popřípadě doložit všechny změny, které nastanou v nyní uvedených údajích.

Datum a podpis žadatele:

Další poznámky a sdělení: